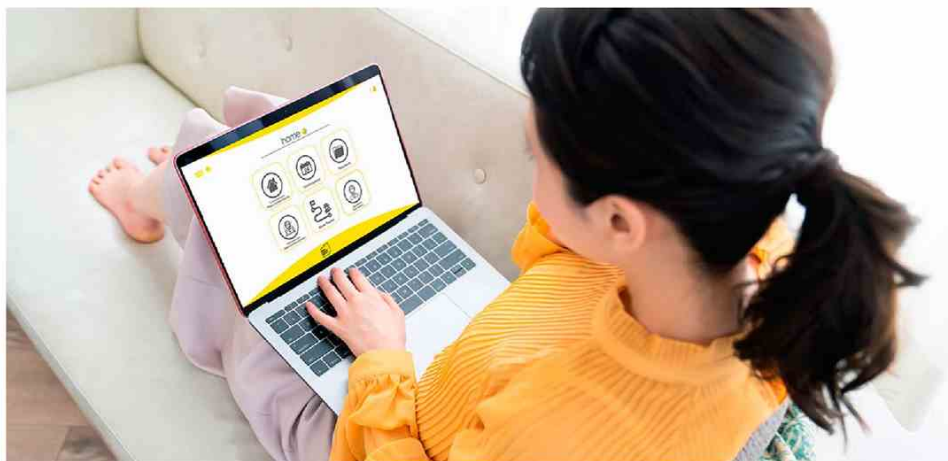




Creare casa con una app!

digitalnomadslifestyle.com/it/creare-casa-con-una-app

6 ottobre 2020

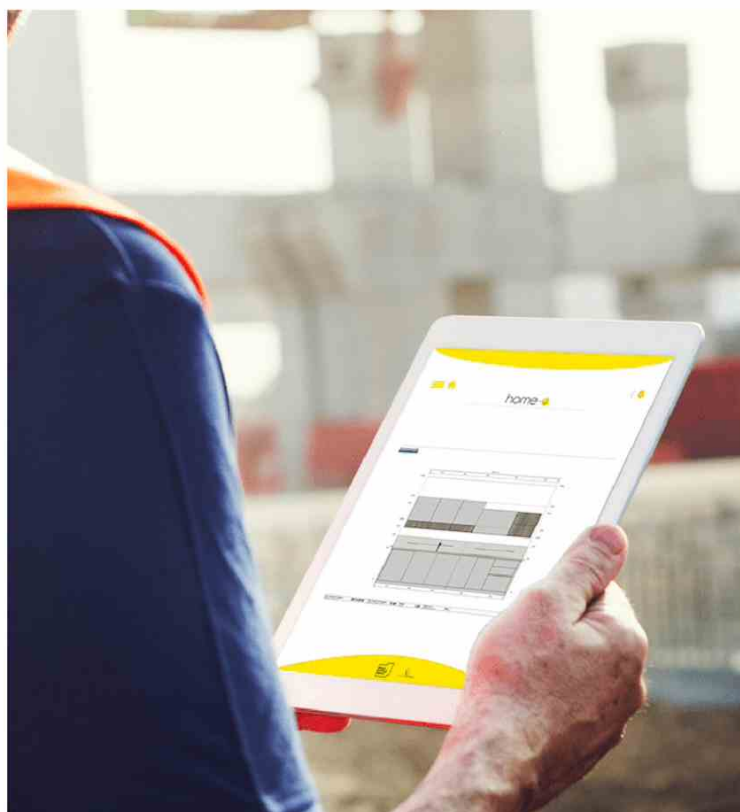


Dal preliminare al rogito: creare casa insieme a una app che diventa il ponte tecnologico verso il tuo sogno!

Il sogno di creare casa tua. Ma non solo con le vie tradizionali: appuntamenti in show-room, scelta materiali, riunioni con architetti: e se si avesse a disposizione una app che tracci il sentiero passo per passo? Esiste, si chiama Home J ed è la web app Mi Milano Contract District che accompagna le persone nella personalizzazione della casa che parte dal preliminare e arriva fino al rogito. Si tratta di un sistema di interfacciamento digitale, disponibile a partire da maggio 2020, in cui clienti e aziende potranno monitorare da remoto tutti gli step del progetto abitativo, dall'archivio materiali alle timeline. Un classico caso che vede il digitale come avvaloramento dell'analogico. Siete pronti a creare casa con una app?

Creare casa con una app? Arriva Home J

Non si tratta solo di una app, ma di un sistema integrato. A crearlo è stato Lorenzo Pascucci nel 2016, allestendo uno showroom di 1700 metri quadri nel cuore di Milano con le migliori aziende partner nel *contract*. Da lì, in tempi non sospetti, l'intuizione di amplificare il progetto usando il digitale, partendo da un gestionale ERP e sviluppandolo internamente. Per arrivare a creare casa con una app!





Home-J (ovvero home-journey) è la versione digital in chiave CRM in grado di tradurre con un linguaggio B2C procedure e processi che uniscono la filiera delle costruzioni con quella dell'home design.

Lorenzo Pascucci

La APP permetterà infatti di seguire passo dopo passo la definizione di tutti gli aspetti riguardanti la propria residenza: documentazione sempre disponibile online, accesso all'archivio documentale, Video-chiamate con un architetto, verifiche sul cantiere, richieste di assistenza post-rogito e molto altro. Insomma, tutte le tappe del viaggio verso casa.



Home-J permetterà inoltre di interloquire in modo riservato con i consulenti dedicati del team di Milano Contract District, fissare e seguire una video-call in diretta con il progettista e seguire (sempre da remoto grazie all'*home tracker*) le fasi del *fit-out* costruttivo e di arredo.

La bellezza dell'esperienza fisica non svanisce! Perché gli appuntamenti *vis à vis* si fanno comunque. E le scelte dei materiali e degli arredi vengono fatte in showroom, dove sono riuniti i partners della piattaforma.





La casa del futuro è tecnicamente umana.

Nel *concept store* che ha visto nascere Home J, ovvero lo showroom di corso Sempione a Milano, lo studio di architettura Marco Piva ha presentato un nuovo concetto abitativo. Parliamo di Prynripe, realizzato nello stabile di via Principe Eugenio a Milano. Si tratta della classica edilizia residenziale con un tocco di novità: un sistema di terrazzamenti degradanti verso la corte interna. Un progetto che, pur offrendo soluzioni tecniche di eccellenza, privilegia la dimensione psico-fisica del benessere.



Un progetto che nasce con lo scopo di sanare dopo anni di abbandono un vasto vuoto urbano, attraverso la creazione di un complesso residenziale di grande pregio. La cura dei dettagli, con una particolare ricerca dei materiali per la facciata dell'edificio e per gli interni, richiama il lavoro che lo Studio Marco Piva sviluppa da anni: una continua ricerca formale, funzionale ed emozionale, che mira a creare nuovi riferimenti di eccellenza tecnica, senza mai perdere di vista la dimensione umana del progetto

Marco Piva