



► 10 ottobre 2020

Vanguard  
VALUE TO INVESTORS  
Scopri di più  
www.it.vanguard

MEDIOBANCA I PALETTI DELLA POLITICA A DELFIN ASSICURAZIONI SCATTA L'ALLARME SUI BTP

# MILANO FINANZA

www.milanofinanza.it

Vanguard  
VALUE TO INVESTORS  
Scopri di più  
www.it.vanguard

€ 4,20 Sabato 10 Ottobre 2020 Anno XXXII - Numero 201 MF il quotidiano dei mercati finanziari *Classificatori* Spedite in A.E. art. 1 c.1.L. 4604/DCB/Milan

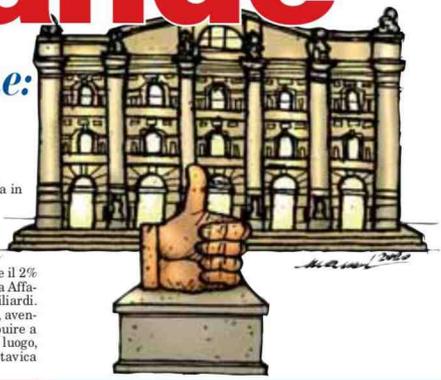
**ESCLUSIVO L'ITALIA SARÀ AL CENTRO DELLA GRANDE FINANZA, PARLA IL MINISTRO GUALTIERI**

## Come attrarremo capitali per la ripresa

**SVOLTA** L'acquisto di Borsa spa da parte di Cdp-Euronext-Intesa segna una svolta per l'assetto finanziario del Paese. Ecco chi se ne avvantaggerà, grazie anche al bonus ipo

# Piazza Grande

*Il listino milanese torna in mani italiane: che cosa cambia per i risparmiatori*



**ORSI & TORI**  
 DI PAOLO PANERAI

**È** stata un'asta asimmetrica, perché c'era un partecipante decisamente più forte degli altri, così, per una volta, l'Italia ha vinto sia pure in tandem con la Francia. La forza dell'Italia è stata la decisione, sollecitata dalla Consob, di avere in materia di cambiamento di controllo della Borsa Italiana poteri duplici speciali. Quando questi poteri sono stati concessi, è apparso chiaro sia alla Borsa di Zurigo che a quella di Francoforte che difficilmente avrebbero potuto

competere e vincere. Per questo hanno puntato su un'offerta in denaro molto alta. E naturalmente ciò ha fatto il gioco del venditore, il London stock exchange, che avendo pagato nel 2007 Piazza Affari circa 1,6 miliardi di euro ora ne incassa 4,3 di miliardi. Ma il gioco è valso la candela anche per Cdp e Banca Intesa Sanpaolo, che per avere rispettivamente l'8 e il 2% non della Borsa italiana ma di tutta Euronext, che di Piazza Affari possederà il 100%, faranno fronte insieme a circa 2,4 miliardi. Ma il gioco vale la candela soprattutto per l'Italia intera, che, avendo un peso pari a quello francese in Euronext, potrà contribuire a sviluppare un mercato europeo dei capitali rivolto, in primo luogo, alle pmi di cui l'Italia abbonda e che hanno una fame atavica

**DIRITTI TELEVISIVI**  
 Quale offerta dei fondi è la migliore per Serie A

**PORTAFOGLIO**  
 Parte la caccia a quei generosi bond ibridi

**TENDENZE**  
 I piani di Eni, Enel e Snam nella corsa all'idrogeno

T. Rowe Price®  
INVEST WITH CONFIDENCE

AZIONARIO AMERICANO

Per catturare i più bei paesaggi degli USA

Per cogliere le migliori opportunità sui mercati USA

**La nostra esperienza per una visione a 360° sui mercati americani**  
 Esplora le nostre view e la nostra gamma azionaria sul sito [azionario-usa.it](http://azionario-usa.it)

Informazioni importanti  
 Solo per clienti professionali. Non indicato per la distribuzione retail. Il valore di un investimento e l'eventuale reddito da esso derivante possono aumentare o diminuire. Gli investitori possono ottenere un importo inferiore rispetto a quello investito. Prima dell'adesione leggere il prospetto ed il KID. Questo materiale non costituisce né si prefigge di fornire una consulenza di alcun genere, si consiglia ai potenziali investitori di richiedere una consulenza legale, finanziaria e fiscale indipendente prima di assumere qualsiasi decisione di investimento. Distribuito in Italia da T. Rowe Price (Luxembourg) Management S.à.r.l. 35 Boulevard du Prince Henri L-1724 Lussemburgo, autorizzata e regolamentata dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier lussembourgeois. © 2020 T. Rowe Price. Tutti i diritti riservati. T. ROWE PRICE, INVEST WITH CONFIDENCE e l'immagine della pecora delle montagne rocciose sono, separatamente e/o collettivamente, marchio e marchi registrati di T. Rowe Price Group, Inc. L.NR. 202009-1343693.

http://www.milanofinanza.it - questa copia è concessa in licenza esclusiva all'utente 'pressindex' - http://www.italiaoggi.it

## Al via a Milano il nuovo progetto residenziale Princype

Al via Princype, nuovo progetto residenziale presentato occasione della Milano Design City. Nato su iniziativa di fondo Leone gestito da Dea Capital Real Estate sgr, con advisor RedBrick Investment Group, il progetto vede la collaborazione dello Studio Marco Piva, cui si deve il progetto architettonico e di interior design, Abitare Co. in qualità di broker agency e Milano Contract District, piattaforma partner per i prodotti e i servizi legati all'home design. Situata in via Principe Eugenio, in un vasta area abbandonata da anni, la nuova residenza è caratterizzata da grandi terrazzi ai vari piani che digradano verso la corte interna, dando slancio a tutto l'edificio. «L'iniziativa avrà un impatto significativo sul quartiere, valorizzandolo anche dal punto vista sociale oltre che immobiliare», spiega Giuseppe Crupi, amministratore unico Abitare Co. «Anche per Princype abbiamo applicato il nostro modus operandi, basato su analisi di mercato e fattibilità del progetto immobiliare, con il risultato di 204 appartamenti venduti in meno di 18 mesi (90%). Gli interni degli appartamenti prevedono l'inclusione di brand come Ernestomeda, Lema, Gessi, Cesana, Lualdi.