

Paese: it Pagina: 26

Readership: 901000

Diffusione: 389015

Tipo media: Quotidiano Nazionale

Autore: Giovanna Mancini



► 31 Marzo 2016

Nasce a Milano il primo «distretto» dedicato al contract

di Giovanna Mancini

centro di Milano, dedicato ai professionisti del real estate, dai costruttori agli architetti, dagli interior designer ai tecnici. Ma che, come precisa il suo ideatore e general manager Lorenzo Pascucci, avrà anche dei momenti e degli eventi pensati per il pubblico. Perché gli italiani, si sa, amano poter avere l'ultima parola quando si parla del loro investimento più importante, la casa.

nel capoluogo lombardo, nasce proprio dallavolontà di rispondere sia alle esigenze di un facendo leva sui contatti che abbiamo con i mercato immobiliare residenziale che semgrandi operatori internazionali». pre più richiede ai fornitori progetti e servizi di alto livello e "chiavi in mano" - come avviene nel mondo del contract – sia a quelle di unaclientelafinaledesiderosadipersonalizzare al massimola propria abitazione. «Sono convinto che un freno alla diffusione del contract in Italia sia dovuto, oltre che alla carenza di grandi sviluppi immobiliari, allo scarso interesse degli italiani verso un'offerta di appartamenti semiarredati o arredati. perquanto conforniture diqualità o pregio», spiega Pascucci, che nel contract lavora da anni e che nel 2010 ha avviato un percorso con Ernestomeda Contract Division per la fornitura di cucine in numerose operazioni di pregio a Milano.

Proprio sulla base di questa esperienza ha preso l'avvio Milano Contract Division, una joint venture (assistita dallo studio Legance) con dieci aziende italiane dell'arredo-design (Ernestomeda, Aeg, Florim, Flos, Fontanot, Gessi, Lema, Listone Giordano, Lualdi e Oikos) che lavoreranno per offrire ai committenti «un pacchetto di servizi esclusivi chiavi in mano». Non è un negozio, né uno showroom in senso tradizionale: è uno spazio polifunzionale esclusivo, chiuso al pubblico(salvo eventidedicati), dove i professionisti potranno vivere un'«esperienza» di quello che è possibile realizzare, anche grazie a «The Apartment», l'allestimento permanente di una casa di 130 mq, completa-mente funzionante. Ma soprattutto, spiega Pascucci, Milano Contract District si propone ai developer o ai proprietari dei progetti immobiliari come una piatta forma integrata che offre consulenza e assistenza non solo in fase di ideazione e progettazione, ma anche durante la fase dei cantieri e quella di vendi-ta, occupandosi anche di tutte le attività di comunicazione e marketing. Tra i partner del progetto, azien de come Bticino, Erco, Gyproc, Stilla, Alessi e Resstende.

«Lavoriamo da anni con i principali gruppi bancari e assicurativi – aggiunge Pascucci e ci siamo convinti che oggi il mercato immobiliare, anche residenziale, chiede servizi

◆ Uno spazio di 1.700 metri quadrati, nel più ancora che prodotti». La novità di Milano Contract District è di seguire non il classico modello «B2B», diffuso all'estero, ma un modello «B2B2C» che consente ai clienti finali la possibilità di avviare un percorso personalizzato nell'ambito del progetto scelto. «Partiamo da Milano – conclude Pascucci perché è la capitale del design, è sede di sviluppi immobiliari importanti e può funzionare come base anche per sviluppi interna-Milano Design District, che inaugura oggi zionali. Non escludiamo di poter ampliare la nostra esperienza anche all'estero, magari grandi operatori internazionali».



«The Apartment». All'interno dello spazio sarà allestita una casa, funzionante, di 130 mq



Il Sole



QUOTIDIANO POLITICO ECONOMICO FINANZIARIO * FONDATO NEL 1865



DICHIARAZIONI FISCALI 2016 Modello 730, così le verifiche sui dati della «precompilata»



welfare e salario di produttività Artiva il via libera al decreto che taglia le tasse in busta paga su premi e benefit aziendali

TASSI E CRESCITA

Il fattore geopolitico e la volatilità dei mercati

di Fabrizio Galimberti

of Fabricio Galimberti

Nova 13 yr moks, erom ods, erom

L'INCHIESTA Gli affari fra tangenti e maxi-appalti i Claudio Gatti

Telecom, via alla svolta: Cattaneo è il nuovo ceo

Priorità al risanamento dei conti e alle partnership



Inps: +72,8% nel 2015, in calo gli assegni di vecchiaia - Invalidità civile +50,5%

Boom delle pensioni di anzianità

Il piano nazionale della ricerca decisivo per la crescita del Paese

DOMANI IL MENSILE HOW TO SPEND IT Alla ricerca di un vero angolo di paradiso





IL COLLOOUIO



Gros-Pietro: così il credito sosterrà l'innovazione

di Mario Platero

La dignità di un Paese

di Alberto Negri

Come si concluderà questa: gettare sanzioni e magari protoriniganobile di Giulio Regent Dipendedanto. Inselamo
puità del Bessa.

Gentina - pagina de
Continua - pagina de

In Libia si insedia il nuovo governo ma a Tripoli fazioni in lotta e caos

di Gerardo Pelosi

di berato reussi

Difeso dalle potenti milizie di Misurata, dalla marina libi
grazie aun probabile monitoraggio a distanza di forze ac
enavali di Italia, Francia, Regno Unito e Usa, il governo libieticonciliazione nazionale ha visto finalmente la luce a Trip

Caso marò, l'Italia all'Aja: Girone rientri

DiaSorin, shopping negli Usa e balzo a Piazza Affari



Salvatore Ferragamo

Pagina 2/2