

dd
n

268



E 8,00 "ITALY ONLY"
FE 13,00 - DE 13,00 -
GR E 14,30 P E 15,40 - EE 8,90 -
GB GBP 11,00 - B E 10,00 -
SKR 170,00 - CH SFR 23,00 -
NL E 19,00 - A E 10,00 -
N NKR 172,00

ISSN 1120-9720 - Mensile
TAXE PERCUE (TASSA
RISCOSSA) - UFFICIO CIMP/2
ROSERIO - MILANO
Spedizione in abbonamento
postale - 45% - D.L. 353/2003
(conv.in L.27/02/2004 n.46)
art.1, comma 1, DCB Milano

DESIGN
DIFFUSION
NEWS
INTERIOR MAGAZINE

WHAT'S NEW IN TOWN

DESIGN MAKING IN MILAN

MARTINELLI VENEZIA • RAFFAELLA
MANGIAROTTI • DRAGA & AUREL •
FEDERICA BIASI • VENEZIANO+TEAM
• ILARIA BIANCHI • SARA RICCIARDI
• GIUSEPPE AREZZI • ISATO
PRUGGER • FLATWIG STUDIO •
MATTEO DI CIOMMO • GUGLIELMO
BRAMBILLA • MAIS PROJECT





THE CENTRAL TOWER

Un nuovo sviluppo residenziale inaugura un nuovo trend nel mercato del real estate: è The Central Tower che lancia in Italia la formula dei serviced apartments, ovvero appartamenti completamente arredati, disponibili per corto e medio periodo, con servizi tipici di un hotel già inclusi nel prezzo di affitto, e con la privacy che solo una residenza privata è in grado di offrire. L'edificio selezionato per questa nuova formula di micro-living è un'architettura della fine degli anni Sessanta, firmata dallo studio milanese BBPR (Banfi, Belgiojoso, Peressutti, Rogers), ora riqualificata da Antonio Citterio Patricia Viel, nel pieno centro di Milano, tra Duomo e San Babila. Ha spiegato Rudi Manfrin, art director di Milano Contract District che ha curato il progetto d'interior delle soluzioni abitative: "Per ogni appartamento abbiamo realizzato uno studio approfondito sulle

dotazioni di tutte le attrezzature di arredo, ritagliandole su misura di un nuovo tipo di abitante che chiede spazi residenziali adeguati alla nuova organizzazione sociale delle grandi città: spazi privati sempre più piccoli e ambienti a uso comune con servizi e funzioni collettive. Si delinea così un modello di abitazione più simile non alla casa". contract-district.com



The Central Tower is a new residential development which inaugurates a new trend in the real estate market, launching in Italy the format of the serviced apartments, i.e. fully furnished apartments, available for short and medium stays, with typical hotel services already included in the rental fee but with the privacy that only a private home can give. The selected building for this new micro-living formula is an architecture from the late 1960s, designed by the Milan studio BBPR (Banfi, Belgiojoso, Peressutti, Rogers), now redeveloped by Antonio Citterio Patricia Viel, in the heart of Milan, between the Duomo and San Babila. Rudi Manfrin, art director of Milano Contract District who created the interior design of the housing solutions explained: "For each home we have carried out an in-depth study on all the furnishing equipment, customizing them for a new type of resident who requires residential spaces suitable for the new social organization of large cities: increasingly smaller private spaces and environments for common use with shared services and functions. In this way, a model of housing closer to the house comes out". contract-district.com