



ABITARE

ARCHITETTURA

DESIGN

HABITAT

RICERCA

GALLERY



PROGETTI

31 Gennaio 2023



Milano vista lago

Irene Guzman

Sorgerà nel quartiere Milano 3 il nuovo complesso disegnato da Atelier(s) Alfonso Femia: 260 appartamenti affacciati su un parco e uno specchio d'acqua

Nel cuore verde di Milano 3, nel comune di Basiglio, si inserisce il nuovo complesso residenziale firmato da Atelier(s) Alfonso Femia e promosso da DeA Capital Real Estate e Dils. Realizzato con il coordinamento tecnico della società di architettura e ingegneria Starching, Milano 3.0 è composto da sei edifici per un totale di 260 appartamenti di diverse dimensioni, con ampi spazi esterni affacciati sul lago o sul grande parco circostante, oltre ad **aree comuni in parte aperte anche a non residenti**, tra cui una zona fitness indoor e outdoor e un parco giochi per i bambini.

La vegetazione è parte integrante del progetto, non solo nel rapporto con il panorama che si può godere dalle terrazze e dalle vetrate a tutta altezza, ma anche nell'articolata sequenza di piante inserite nei vari livelli planimetrici in dialogo con il rivestimento ceramico diamantato delle facciate che – grazie alla sua superficie cangiante – regala una sensazione di movimento in base alla luce e ai punti prospettici.



Questa attenzione all'ambiente si manifesta anche nella scelta della massima classe energetica (A4), ottenuta grazie all'utilizzo di materiali eco-compatibili e tecnologie innovative come **geotermico e solare**, oltre alla realizzazione di postazioni di ricarica per auto elettriche e una pista ciclopedonale. L'interior design è stato curato nei minimi dettagli in collaborazione con Milano Contract District e importanti partner, come Listone Giordano, Gessi e Lualdi, che hanno creato linee personalizzate rispettivamente per i pavimenti in legno, la rubinetteria e le porte, e altri noti brand come Florim, Cesana e BTicino per le ceramiche degli interni, per le vasche e i piatti doccia, e per la domotica.

